

Số: 137/2010/NQ-HĐND

Hà Tĩnh, ngày 24 tháng 12 năm 2010

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc phê chuẩn bảng giá các loại đất năm 2011  
trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH  
KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Điều 11, Điều 13 Luật Tổ chức HĐND và UBND được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 26/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/07/2007 của Chính phủ về bổ sung, sửa đổi một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính; Thông tư liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08/01/2009 của Bộ Tài nguyên Môi trường và Bộ Tài chính; Công văn số 2946/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 12/7/2010 và số 4708/ BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/11/2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2011;

Sau khi xem xét các báo cáo và Tờ trình số 323/TTr-UBND ngày 02/12/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh năm 2011, báo cáo thẩm tra của các ban HĐND và ý kiến của các đại biểu HĐND tỉnh,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua Phương án giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, gồm các nội dung chính như sau:

1. Giá đất ở khu vực đô thị, ven đầu mối giao thông, trục đường giao thông chính, các trục đường khác tại 12 huyện, thị xã, thành phố trong tỉnh (từ Phụ lục số 01 đến số 12);

2. Giá đất ở nông thôn, giá đất chuyên dùng, đất tôn giáo tín ngưỡng và đất phi nông nghiệp khác tại các địa bàn trong tỉnh (Phụ lục số 13);

3. Giá đất sản xuất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm), đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối tại các xã, phường, thị trấn thuộc địa bàn các huyện, thị xã, thành phố trong tỉnh (Phụ lục số 14).

**Điều 2.** Giao UBND tỉnh ban hành Quyết định về giá đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh theo quy định của pháp luật hiện hành.

Việc điều chỉnh giá đất phát sinh trong năm, giao UBND tỉnh căn cứ tình hình thực tế, lập thủ tục trình Thường trực HĐND tỉnh cho ý kiến trước khi quyết định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh Khoá XV, Kỳ họp thứ 19 thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Chính phủ, Website Chính phủ;
- Bộ Nội vụ;
- Văn phòng Bộ Tư lệnh QK4;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đoàn Hà Tĩnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- VP Tỉnh uỷ, VP UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lãnh đạo, chuyên viên VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học VP UBND tỉnh;
- Trang thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VP.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thanh Bình**